



REQUISITOS Y DOCUMENTOS CURADURÍA URBANA 1 CAJICÁ

DOCUMENTOS PARA SOLICITUD DE MODIFICACION DE LICENCIAS VIGENTES

Cuando la solicitud se presente ante una autoridad distinta a la que otorgó la licencia original, se adjuntaran las licencias anteriores o el instrumento que hiciera sus veces junto con sus respectivos planos.

MODIFICACION DE LICENCIA URBANISTICA

1. Los requisitos generales numerales 1, 2, 3 y 4.
2. Nuevo plano del proyecto urbanístico firmado por un arquitecto con matrícula profesional.

MODIFICACION DE LICENCIA PARCELACION

1. Los requisitos generales numerales 1, 2, 3 y 4.
2. Nuevo plano de parcelación firmado por un arquitecto con matrícula profesional.
3. Para las licencias de parcelación, cuando la propuesta de modificación implique un incremento en la utilización de los recursos naturales, se aportarán las actualizaciones de los permisos, concesiones o autorizaciones a que haya lugar.

MODIFICACION DE LICENCIA DE SUBDIVISION URBANA Y RURAL

1. Los requisitos generales numerales 1, 2, 3 y 4.
2. Nuevo plano de subdivisión firmado por el ingeniero topográfico matriculado o topógrafo profesional licenciado de acuerdo con la Ley 70 de 1979, que refleje el estado de los predios antes y después de la subdivisión propuesta, debidamente amojonado y alinderado según lo establecido en las normas vigentes y con su respectivo cuadro de áreas

MODIFICACION DE LICENCIA DE SUBDIVISION URBANA Y RURAL

1. Los requisitos generales numerales 1, 2, 3 y 4.
2. Proyecto arquitectónico ajustado con el cumplimiento de los mismos requisitos del proyecto arquitectónico inicial.
3. Si la modificación conlleva ajustes al proyecto estructural se deben adjuntar:
 - 3.1. Memoria de los cálculos y diseños estructurales.
 - 3.2. Memoria de diseño de los elementos no estructurales.
 - 3.3. Los estudios geotécnicos y de suelos, si ser requieren ajustes. De no requerirse, carta del ingeniero geotecnista que certifique esta situación.
 - 3.4. Planos estructurales del proyecto.
4. Carta suscrita por el diseñador arquitectónico y del ingeniero estructural donde se garantice la correspondencia entre los proyectos estructural y arquitectónico.

CURADURIA URBANA 1 DE CAJICÁ

Calle 3 # 2-50 Local 104 - Centro Empresarial Downtown

☎ 601-8898792 ☎ 3123342825 / 3123345388 📞 3123337809