



REQUISITOS Y DOCUMENTOS CURADURÍA URBANA 1 CAJICÁ

REVISIÓN INDEPENDIENTE DE DISEÑOS ESTRUCTURALES.

INDIQUE LA CONDICION POR LA QUE SE DEBE REALIZAR LA REVISION INDEPENDIENTE (APENDICE A-6.3 NSR 10)

- Edificaciones que tengan o superen los dos mil metros cuadrados (2.000 m²) de área construida o que teniendo área menor cuenten con la posibilidad de tramitar ampliaciones que permitan alcanzar los dos mil metros cuadrados (2.000 m²)
- Edificaciones que en conjunto superen los dos mil metros cuadrados (2.000 m²) de área construida:
 - Proyecto compuesto por distintas edificaciones que en conjunto superen los dos mil metros cuadrados (2.000 m²) de área construida, cada una de ellas, independientemente de su área.
 - Las casas de uno y dos pisos del grupo de uso I, tal como lo define la sección A.2.5.1.4 del título A de la NSR-10, que formen parte de programas de cinco o más unidades de vivienda
- Edificaciones que tengan menos de dos mil metros cuadrados (2.000 m²) de área construida, que cuenten con la posibilidad de tramitar ampliaciones que alcancen los dos mil (2 000 m²) metros cuadrados
- Edificaciones de menos de dos mil metros cuadrados (2 000 m²) de área construida que deban someterse a Supervisión Técnica Independiente —casos previstos por el artículo 18 de la Ley 400 de 1997 modificado por el artículo 4 de la Ley 1796 de 2016
- Edificaciones que deban someterse a supervisión técnica independiente debido a: complejidad, procedimientos constructivos especiales o materiales empleados, solicitada por el Diseñador Estructural o ingeniero geotecnia.

Para las condiciones anteriores se deben aportar lo siguiente:

- Memorial firmado por el revisor independiente de los diseños estructurales, en el que certifique el alcance de la revisión efectuada.
- La memoria de los cálculos y los planos estructurales debe estar firmada por el revisor independiente de los diseños estructurales.

CURADURIA URBANA 1 DE CAJICÁ

Calle 3 # 2-50 Local 104 - Centro Empresarial Downtown

☎ 601-8898792 ☎ 3123342825 / 3123345388 📞 3123337809